

**ECKBOS LEGATER
FELLESMIDLER
REGNSKAP FOR 2012**

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, located in the bottom right corner of the page.

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I – XI

MIDLER UNDER FELLESFORVALTNING

ÅRSBERETNING 2012

1 VIRKSOMHET

Eckbos Legater I – XI har midler under fellesforvaltning i medhold av statuttens § 41, og i henhold til godkjenning av Stiftelsestilsynet. Fellesmidlene er i hovedsak plassert i aksjer, utlån og obligasjoner samt bankinnskudd. Virksomheten forvaltes i det alt vesentlige gjennom det heleide holdingselskapet Forenede Industrier Holding AS.

I tillegg eier Eckbos Legater (Fellesmidlene) 75 % av aksjene i Ejendomsaktieselskapet Hermes AS i København. I 2012 ervervet Fellesmidlene et antall aksjer tilsvarende 1,58 % av aksjene i Hermes AS fra Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS.

Fellesmidlene solgte i 2012 sin eierandel i Forenede Industrier AS til Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS. Eierandelen utgjorde 53,91 % av aksjene i Forenede Industrier AS. Salget ble gjort til en kjøpesum som avspeilte markedsbaserte verdier av virksomheten til Forende Industrier AS. Salgssummen utgjorde NOK 180 mill, noe som ga en gevinst på aksjene på NOK 175 725 909. Dette medfører at Eckbos Legater har mulighet til å dele ut midler basert på sin egen likviditet og ikke være avhengig av årlige utbytteutdelinger på de aksjene de besitter i norske og utenlandske selskaper.

Hvert av Eckbos Legater I – XI tilordnes sin forholdsmessige andel av Fellesmidlenes årlige avkastning basert på fastsatte prosenter i vedtektene for det enkelte legat. Forvaltningen av midlene skjer under ledelse av Hovedstyret i Eckbos Legater (Hovedlegatet).

For en samlet fremstilling av virksomheten i Eckbos Legater I – XI, vises det til Årsberetningen i Hovedlegatet.

I denne Årsberetningen vil styret redegjøre nærmere for aktiviteten som skjer gjennom fellesforvaltningen.

Det er ingen fast ansatte i selskapene som beskrives nedenfor. Den daglige administrasjon utføres av Advokatfirma Ræder DA som har inngått en forretningsføreravtale med alle selskapene.

2 FORENEDE INDUSTRIER HOLDING AS (STIFTET 24.09.2012)

Eckbos Legaters datterselskaper ble i 2012 omorganisert, bl.a. for å samle virksomhetsområdene innen fast eiendom og shipping i hvert sitt holdingselskap. Etter omorganiseringen er Fellesmidlene i hovedsak plassert i datterselskapet Forenede Industrier Holding AS, som igjen eier to holdingselskaper, Forenede Industrier Eiendom AS og Forenede Industrier Shipping AS.

Virksomheten innen fast eiendom utøves gjennom:

- Forenede Industrier Eiendom AS og dets datterselskaper:
 - Sjøfartsbygningen, Eiendoms- og Investment AS
 - AS Kongensgate 7
 - Forenede Industrier AS
 - Verdal Eiendomsutvikling AS
- Direkte eide eiendommer



Shippingvirksomheten utøves gjennom:

- Forenede Industrier Shipping AS og dets datterselskap:
 - Forenede Shipping AS

Årsresultatet for selskapet Forenede Industrier Holding AS ble NOK 599 463.

3 OVERSIKT OVER EIENDELER

3.1 Forenede Industrier Eiendom AS (stiftet 27.09.2012)

Selskapet Forenede Industrier Eiendom AS er et holdingselskap med ansvar for forvaltning av eiendomsmassen som beskrevet nedenfor.

Årsresultatet for selskapet Forenede Industrier Eiendom AS ble NOK 1 052 224.

3.1.1 Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, samt AS Kongensgate 7.

Selskapets hovedeiendom Sjøfartsbygningen er utleid til Statistisk Sentralbyrå (SSB) for en 20-års periode løpende frem til mars 2014, på betingelser som er nedfelt i den opprinnelige kontrakt for leieforholdet inngått i 1994.

SSB har ikke fornyet leieforholdet etter mars 2014 og vil fraflytte eiendommen på dette tidspunktet. Sjøfartsbygningen vil bli totalrenovert fra 2014 og leid ut på nye kontrakter og betingelser. Pr dato for denne årsberetning er ca halvparten av bygningsmassen utleid til nye leietakere fra 2015.

Den 01.01.1998 ervervet Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS 100 % av aksjene i AS Kongensgate 7. Eiendommen er utleid til Norske Vandrerhjem på en 15 års leieavtale, som ble inngått i desember 2011. Innflytting skjer til sommeren 2013. I løpet av 2013 vil det bli foretatt en reorganisering slik at AS Kongensgate 7 blir direkte eid av Forenede Industrier Eiendom AS.

Selskapet besitter også et mindre eiendomsareal på Bakke i Halden-distriktet, grensende mot Iddefjorden. Deler av dette ("utskipingstomten") ble i 2007 avhendet til lokale næringsdrivende på forretningsmessige betingelser. Det er iverksatt tiltak for avhendelse av eiendomsmassen i området.

AS Kongensgate 7 eier videre en leilighet i Bandol i Frankrike. Denne leies ut på forretningsmessige betingelser til Bank Santander, på åremål.

Årsresultatet for 2012 i Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS ble NOK 8 185 644 mot NOK 17 879 403 i 2011.

Årsresultatet for 2012 i datterselskapet AS Kongensgate 7 ble NOK 582 527 mot et underskudd på NOK 5 072 822 i 2011.

3.1.2 Forenede Industrier AS – fast eiendom

Forenede Industrier AS' virksomhet har inntil 2012 vært dels eiendomsforvaltning og dels shippingvirksomhet. I forbindelse med omorganiseringen av Eckbos Legaters datterselskaper i 2012 er eiendelene nå fordelt slik at Forenede Industrier AS (eiendommene) er 100 % eid av Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, mens shippingdelen er direkte eid av Forenede Industrier Shipping AS, se beskrivelse under punkt 3.3 nedenfor.

Selskapet besitter åtte leiligheter sentralt i Oslo som alle er utleid på forretningsmessige og markedsmessige betingelser.

Selskapets eiendom i Jegerveien 4, Sveitservillaen, er utleid på langsiktig kontrakt til Eckbo Selskapslokaler AS.

Næringslokalene i Mexibygningen er utleid på langsiktige kontrakter til private næringsdrivende. Den tidligere vaktmesterboligen på eiendommen i Jegerveien 4 er utleid til privat barnehagedrift.

Utover dette besitter selskapet diverse eiendommer i Østfold i Fredrikstad-området. Denne eiendomsmasse ble i sin tid ervervet som ledd i den teglsteinsvirksomhet som ble utøvet i Østfold-området, gjennom Fredrikstad Forenede Teglverker AS og Fredrikstad Steinindustri AS - senere overtatt av Forenede Industrier AS. Det er søkt kontakt med Fredrikstad kommune og Halden kommune med henblikk på at disse, om mulig, skal overta selskapets forskjellige eiendomsarealer i området. Samtidig er det også gjort henvendelser til private næringsinteresser/eiendomsutviklere for om mulig å skape en investerings-/kjøpsinteresse hos disse.

Selskapet har også en dominerende aksjonærinteresse i Verdal Eiendomsutvikling AS i Trøndelag. Dette selskapet besitter diverse bygningsmasse på eiendommene Jernbanegaten 7 og Jernbanegaten 9 (tidligere Jernbanegaten 20 og 22) i Verdal. Disse eiendommene ble i sin tid benyttet til produksjons- og lagerlokaler for produktet Vivita i regi av Eckbos Legater v/Tungen Gård AS som senere ble overtatt av Forenede Industrier AS.

Eiendomsmassen i Verdal har vært underlagt en vesentlig renovering, oppgradering og modernisering. Eiendomsmassen er nå fullt utleid på forretningsmessige betingelser til lokale leietakere.

Som del av den bestående bygningsmasse, har Verdal Eiendomsutvikling AS i de siste 5 år oppført til sammen 20 leiligheter samt bygget et underjordisk garasjeanlegg. Samtlige leiligheter er avhendet til personer i det lokale nærmiljø, mens garasjeplassene er leid ut/ solgt til privatpersoner og næringsdrivende som utøver virksomhet gjennom den bygningsmasse som eies av Verdal Eiendomsutvikling AS.

Årsresultatet for 2012 for Forenede Industrier AS utgjorde et underskudd på NOK 387 248 mot et overskudd på NOK 1 797 931 i 2011. Endringen skyldes i det vesentlige at shippingengasjementene som tidligere lå i selskapet nå er overført til Forenede Industrier Shipping AS.

3.1.3 Østfold-eiendommene

Eckbos Legater I - XI besitter et større tomteområde på Bakke ved Iddefjorden utenfor Halden i Østfold fylke. Tomteområdet inngår i Fellesmidlene.

Deler av dette området er regulert for bebyggelse av helårsboliger. Reguleringen av tomteområdet er en tilretteleggelse for fremtidig avhendelse av de respektive eiendommer.

Gjennom reguleringsplanen for området ble det utparsellert til sammen 10 tomter, hvorav 3 tomter er avhendet og tilskjøttet nye eiere. Det pågår forhandlinger om avhendelse av de resterende 7 tomter.

Eckbos Legater besitter videre en større eiendomsmasse (ca. 400 mål) på Nokkedalen i Haldenveien utenfor Halden, beliggende ned mot Iddefjorden i syd. Gjennom årene har det vært gjort flere fremstøt for å få området regulert for fremtidig bebyggelse, overensstemmende med øvrige reguleringsplaner for Halden-distriktet. Så langt har imidlertid Halden kommune ikke vist interesse for iverksettelse av foreslåtte regulerings tiltak for disse områder. Eckbos Legater har derfor iverksatt sonderinger mot mulige private investorer med hensyn til iverksettelse av

reguleringstiltak, eller alternativt et salg av eiendomsarealet ”en bloc”. Som en følge av det rådende eiendomsmarkedet, samtidig som det i området er store ledige eiendomsarealer, vil en avhendelse på tilfredsstillende betingelser kunne trekke ut i tid.

3.2 Ejendomsaktieselskabet Hermes, Danmark

Eckbos Legater eier 75 % av aksjene i Ejendomsaktieselskabet Hermes i Danmark. Selskapet Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS eide tidligere 1,58 % av aksjene, - disse ble i 2012 solgt til Eckbos Legater. Dansk-Norsk Legat i Danmark (Legat XII) eier de resterende 25 % av aksjene i Ejendomsaktieselskabet Hermes.

Ejendomsaktieselskabet Hermes vil i sin generalforsamling 2013 beslutte å utbetale utbytte stort DKK 1,65 mill til sine aksjonærer, for utbetaling i 2013.

Ejendomsaktieselskabet Hermes har i 2012 lagt til rette for og iverksatt tiltak med sikte på realisasjon av forskjellige deler av eiendomsmassen som inngår i konsernet, når eiendomsmarkedet tilsier dette.

Daglig leder og ansvarlig for driften av Hermes-konsernet i Danmark, er advokat Adam Hvidt, København.

3.3 Forenede Industrier Shipping AS (stiftet 27.09.2012)

Forenede Industrier Shipping AS eier 100 % av aksjene i Forenede Shipping AS, som er et selskap tilpasset rederibeskatningsordningen.

Begge selskapene har eierandeler i kommandittselskaper som driver rederivirksomhet (offshore/supply) og som disponeres av Østensjø Rederi AS i Haugesund, eiet av Johannes Østensjø. De første investeringene i denne porteføljen fant sted allerede i begynnelsen av 1970-årene. Forenede Industrier Shipping AS/Forenede Shipping AS har ingen dominerende eierinteresser i noen av de aktuelle kommandittselskaper/komplementarselskaper.

Samtlige av disse shippingengasjementer har gjennom de senere år vist en positiv utvikling og bidratt til en betydelig tilførsel av likviditet til Forenede Industrier AS/Forenede Shipping AS, samtidig som det gjennom forvaltningen av de skipseiende selskaper er foretatt en oppbygging av den underliggende substansverdi i hvert av disse.

Advokat Finn O. Eckbo, som er partner i Advokatfirma Ræder og daglig leder i henholdsvis Forenede Industrier Shipping AS og Forenede Shipping AS, har personlige investeringer i selskaper forvaltet av Østensjø Rederi AS. Disse investeringer er, med ett unntak, gjort før han tiltrådte som forretningsfører i Eckbos Legater I – XI i 1996. Investeringene ble forut for hans tiltredelse rapportert til og gjort kjent for legatenes daværende Hovedstyre. Den siste investeringen ble besluttet i 1996 og gjennomført i april 1997. Dette forhold ble på forhånd klarert med Hovedstyret i Eckbos Legater.

Årsresultatet for 2012 for selskapet Forenede Industrier Shipping AS ble et underskudd på NOK 2 827 078. Dette skyldes rentekostnader på innlån fra Eckbos Legater, samt at inntektene fra shippingvirksomheten frem til 1. september 2012 ble inntektsført i Forenede Industrier AS.

3.3.1 Forenede Shipping AS

Årsresultatet for 2012 for Forenede Shipping AS ble NOK 15 303 837 mot NOK 3 360 641 i 2011. Dette skyldes salg av aktiva innenfor shippingvirksomheten.

4 FINANSFORVALTNING

Eckbos Legater innledet i 2010 et samarbeid med Pareto Forvaltning AS knyttet til forvaltning av likvide midler. Det er gjort plasseringer med ca NOK 45 mill, som har utviklet seg positivt i 2012.

5 ØKONOMISKE RESULTATER

Årsresultatet for Fellesmidlene under Eckbos Legater I – XI for 2012, er NOK 182 220 051 mot NOK 14 328 596 i 2011.

Det økte resultatet for 2012 skyldes i hovedsak salg av aksjeposten i selskapet Forenede Industrier AS, som er beskrevet i avsnitt 1 ovenfor. For øvrig har Eckbos Legater renteinntekter på bankinnskudd og utlån, samt utbytte på obligasjoner.

Årsresultatet for Fellesmidlene i Eckbos Legater fordeles prosentvis på de respektive av Eckbos Legater I – XI, slik dette er nedfelt i vedtektene, og slik det fremgår av note 6 i regnskapet for Fellesmidlene.

6 LEDELSE / ANSATTE

Virksomheten i Eckbos Legater I – XI ledes av styret i Legat I (Hovedlegatet). Likeledes hører forvaltningen av fellesmidlene inn under Hovedstyret. Dette følger av vedtektenes § 41.

Fra 1.1.2009 overtok Advokatfirma Ræder DA som forretningsfører for Eckbos Legater I – XI, herunder som forretningsfører for forvaltningen av Fellesmidlene med de underliggende aksjeselskapene.

Det har ikke vært noen ansatte i 2012.

7 FORTSATT DRIFT

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.

8 LIKESTILLING.


Styret består av en kvinne og to menn, samt to kvinnelige suppleanter. Det er ikke truffet særlige tiltak med hensyn til likestilling.


9 YTRE MILJØ.


Virksomhetens drift forurensar ikke det ytre miljø.

Oslo, 31.12.2012

Oslo, 26.04.2013


Richard Arnesen
styreleder


Margaret T. Eckbo
styremedlem


Finn O. Eckbo
styremedlem

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

RESULTATREGNSKAP	Noter	2012	2011
DRIFTSINNTEKTER TIL FORDELING			
Leie- og festeinntekter Østfoldeiendommene		4 603	4 599
Renteinntekter bank og pantobligasjoner		7 008 413	2 135 565
Avkastning rente- og obligasjonsfond	4, 5	1 204 883	1 038 466
Aksjeutbytte fra norske og danske aksjer	11, 12	2 103 522	24 735 139
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4, 5, 12	2 329 879	(3 749 046)
Gevinster og andre finansinntekter	4, 11	176 028 774	386 011
Tap og andre finanskostnader		<u>(288 442)</u>	<u>(290 898)</u>
SUM DRIFTSINNTEKTER TIL FORDELING		<u>188 391 632</u>	<u>24 259 836</u>
DRIFTSKOSTNADER TIL FORDELING			
Lønnskostnader, honorarer m.v.	1	1 252 818	1 757 622
Pensjonskostnader	15	112 574	181 574
Driftskostnader Østfoldeiendommene		0	0
Avskrivninger inventar, kontormaskiner mv.	9	16 939	21 912
Kostnader ifm. tilsynssak og undersøkelse av legatene	7	54 550	1 130 219
Andre administrasjonskostnader	8	<u>4 730 956</u>	<u>6 836 179</u>
SUM DRIFTSKOSTNADER TIL FORDELING		<u>6 167 837</u>	<u>9 927 506</u>
DRIFTSRESULTAT TIL FORDELING		<u>182 223 795</u>	<u>14 332 330</u>
SKATTER TIL FORDELING			
Betalbar skatt til fordeling	14	<u>3 744</u>	<u>3 744</u>
ÅRETS RESULTAT TIL FORDELING	6	<u><u>182 220 051</u></u>	<u><u>14 328 586</u></u>


MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER


BALANSE pr. 31.12.	Noter	2012	2011
EIENDELER TIL FORDELING			
ANLEGGSMIDLER TIL FORDELING			
Varige driftsmidler			
Eiendommer Østfold		1 569 041	1 569 041
Inventar, kontormaskiner	9	<u>60 874</u>	<u>77 813</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 629 915</u>	<u>1 646 854</u>
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer	11	17 791 597	18 475 491
Panteobligasjon på konsernselskap	3	14 050 000	24 050 000
Langsiktige lån til konsernselskaper	3	<u>190 000 000</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>221 841 597</u>	<u>42 525 491</u>
Sum anleggsmidler		<u>223 471 512</u>	<u>44 172 345</u>
OMLØPSMIDLER TIL FORDELING			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer	10	<u>2 934 368</u>	<u>26 187 673</u>
Sum fordringer		<u>2 934 368</u>	<u>26 187 673</u>
Investeringer			
Aksjer	12	27 300 940	9 696 232
Obligasjonsfond	4	21 830 158	35 364 550
Rentefond	5	<u>1 030 121</u>	<u>1 025 425</u>
Sum investeringer		<u>50 161 219</u>	<u>46 086 207</u>
Bankinnskudd	2	<u>12 916 345</u>	<u>8 253 256</u>
Sum omløpsmidler		<u>66 011 932</u>	<u>80 527 136</u>
SUM EIENDELER TIL FORDELING		<u><u>289 483 444</u></u>	<u><u>124 699 481</u></u>

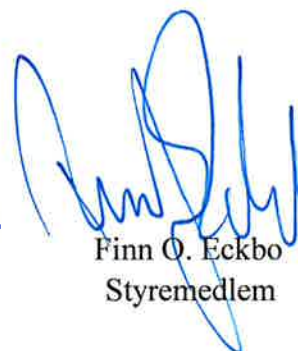
MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

BALANSE pr. 31.12.	Noter	2012	2011
EGENKAPITAL OG GJELD TIL FORDELING			
EGENKAPITAL TIL FORDELING			
Opptjent egenkapital til fordeling			
Legat I		34 807 535	17 089 021
Legat II		15 093 959	6 725 248
Legat III		17 386 264	9 080 710
Legat IV		15 105 204	6 764 844
Legat V		14 964 476	6 562 316
Legat VI		28 365 909	11 582 746
Legat VII		20 170 070	11 032 910
Legat VIII		14 440 144	5 392 983
Legat IX		26 512 309	8 999 146
Legat X		41 727 206	16 453 490
Legat XI		<u>54 360 224</u>	<u>19 265 056</u>
Sum opptjent egenkapital fordelt på særlegatene		<u>282 933 300</u>	<u>118 948 470</u>
GJELD TIL FORDELING			
Avsetninger			
Pensjonsforpliktelse	15	<u>942 000</u>	<u>1 026 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Kreditorer		1 076 525	2 090 103
Skattetrekk, off. avgifter	2	900 225	52 815
Betalbar skatt	14	3 744	3 744
Annen kortsiktig gjeld	13	<u>3 627 650</u>	<u>2 578 349</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 608 144</u>	<u>4 725 011</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u><u>289 483 444</u></u>	<u><u>124 699 481</u></u>

Oslo, 26. april 2013


Richard Arnesen
Styreleder


Margaret T. Eckbo
Styremedlem


Finn O. Eckbo
Styremedlem

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2012

Fellesmidler består av midler under felles forvaltning for særlegatene I - XI. Fellesmidlenes resultat tilordnes de enkelte særlegatene etter en fastsatt fordelingsnøkkel. Dette er i oversensstemmelse med statuttens § 41. Felles forvaltning er godkjent av Lotteri- og stiftelsestilsynet, og var tidligere godkjent av Fylkesmannen i Oslo og Akershus. Fordelingen av avkastningen av Fellesmidler på de enkelte særlegater er gjengitt i note 6.

Eckbos Legater er ikke MVA-registrert og har derved ikke fradrag for inngående MVA. Alle kostnader i regnskapet er følgelig bokført inklusive 25 % MVA.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapskikk for små foretak.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for saldoavskrivninger.

Pensjonsforpliktelser er balanseført i regnskapet for fellesmidler. Pensjonsforpliktelsene er usikret og belastes over drift.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 1 - Lønnskostnader, honorarer m.v.	2012	2011
Lønninger m.v.	0	315 346
-refunderte lønnsbelastninger	0	(190 697)
Styre- og møtehonorerer	1 098 000	1 388 000
Obligatorisk tjenstepensjon	0	3 091
Arbeidsgiveravgift	154 818	239 758
Andre personalkostnader	0	2 124
Sum lønnskostnader, honorarer m.v.	<u>1 252 818</u>	<u>1 757 622</u>
Antall årsverk sysselsatt	<u>0,00</u>	<u>0,75</u>

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 307.375 inkl. mva. Herav pliktig revisjon kr 189.625, bistand årsregnskap mv. kr 108.500 og annen bistand kr 9.250.

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2012 forts..

Note 2 - Bankinnskudd

Av bankinnskudd utgjør kr 1.451.459 bundne skattetreksmidler.

Note 3 - Panteobligasjon og langsiktige lån til konsernselskaper

Lån til Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS pål. kr 14 050 000
Sikkerhet stillet ved pantobligasjon. Rentesatsen har vært 6,5 % i 2012.

Langsiktig lån til Forenede Industrier Shipping AS pål. kr 148 023 000
Langsiktig lån til Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS pål. kr 31 977 000
Langsiktig lån til Forenede Industrier Holding AS pål. kr 10 000 000
Sum langsiktige lån til konsernselskaper 190 000 000

Lånene forrentes p.t. til rentesats 6,5 % og er avdragsfrie inntil videre.

Note 4 - Obligasjonsfond

Andel i obligasjonsfond, er oppført til markedsverdi pr. 31.12.

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Kostpris	<u>21 762 609</u>	<u>35 852 569</u>
Kursverdi / bokført verdi pr. 31.12.	<u>21 830 158</u>	<u>35 364 550</u>
Årets utbytte/avkastning	<u>1 163 532</u>	<u>994 964</u>
Verdiendring markedsbaserte obligasjoner	<u>694 915</u>	<u>(409 591)</u>

Note 5 - Rentefond

Andel i rentefond i Fondsförvaltning AS, Pluss-fondene, er oppført til markedsverdi pr. 31.12.

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Antall andeler pr. 31.12.	<u>982,43</u>	<u>982,43</u>
Pålydende pr. andel	<u>1 000,00</u>	<u>1 000,00</u>
Kostpris	<u>982 434</u>	<u>982 434</u>
Kursverdi / bokført verdi pr. 31.12.	<u>1 030 121</u>	<u>1 025 426</u>
Årets utbytte/avkastning	<u>41 351</u>	<u>43 502</u>
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	<u>4 696</u>	<u>(7 427)</u>

Note 6 - Fordeling av driftsinntekter, driftskostnader og driftsresultat av Fellesmidler

Driftsresultat av Fellesmidler fordeles som følger:

- 5 % - Legatene II, III, IV, V, VII og VIII
- 10 % - Legatene VI og IX
- 15 % - Legatene I og X
- 20 % - Legat XI

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2012 forts..	2012	2011
Note 7 - Kostnader ifm. tilsynssak og undersøkelse av legatene		
Honorar til revisorfirma Ernst & Young AS inkl. mva	0	0
Honorar til BA-HR Advokatfirma inkl. mva	(7 500)	828 750
Ekstraord. forr.førsel vedr. tilsynssak og undersøkelse av legater	0	301 469
Stiftelsestilsynet - honorarer til First House og Kjelstrup & Wiggen	62 050	0
Sum kostnader ifm. tilsynssak og undersøkelse legatene	<u>54 550</u>	<u>1 130 219</u>
Note 8 - Andre administrasjonskostnader	2012	2011
Møter/tilstelninger	0	12 790
Reisekostnader, km-godtgjørelse, dietter	22 556	26 887
Legat I's forvaltning av Legat II - XI	300 000	0
Kostnader i forbindelse med Elektronisk søknadsskjema	97 372	0
Gaver	9 503	3 470
Advokathonorarer og andre honorarer inkl. mva	253 451	1 200 052
Revisjon og bistand inkl. mva, spesifikasjon jfr. note 1	307 375	347 125
Forretningsførsel v/Ræder DA inkl. sekretær/regnskap inkl. mva	3 178 519	2 878 774
Ekstraord. forr.førsel vedr. økning i antall søknader/el. søkn.behandl.	0	273 500
Ekstraord. forr.førsel vedr. modernisering av Eckbos Legater	245 780	1 859 297
Ekstraord. forr.førsel vedr. utarbeidelse av rutiner og internkontroll	132 860	0
Annonser i forbindelse med utdelinger	95 315	114 336
Fortjenestefordelingsprovisjon og etableringsgebyr til Pareto Sec. AS	50 767	0
Andre driftskostnader	37 458	119 949
Sum andre administrasjonskostnader	<u>4 730 956</u>	<u>6 836 180</u>
Note 9 - Inventar, maskiner m.v.	2012	2011
Anskaffelseskost pr. 1.1.	165 231	165 231
Årets tilgang	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	165 231	165 231
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1.	87 418	65 506
Årets avskrivninger	16 939	21 912
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	104 357	87 418
Bokført verdi pr. 31.12.	<u>60 874</u>	<u>77 813</u>

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2012 forts..

Note 10 - Kortsiktige fordringer	2012	2011
Mellomregning Forenede Industrier AS	44 651	468 750
Mellomregning Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS	19 814	1 218 526
Mellomregning Kongens gate 7 AS	0	250 000
Til gode fra datterselskaper utbytte avsatt for 2012, mottas i 2013	1 236 000	24 206 000
Til gode fra Adv.firmaet Ræder DA (kreditnotaer)	1 569 843	0
Andre fordringer	64 060	44 397
Sum kortsiktige fordringer	<u>2 934 368</u>	<u>26 187 673</u>

Note 11 - Anleggsaksjer

Selskapets navn	Selskapets aksjekapital	Antall aksjer	Pål. pr. aksje	Eierandel	Anskaffelseskost	Utbytte for 2012
Forenede Industrier Holding AS 1)	3 250 000	6 500	500	100,0 %	13 468 900	0
Hermes AS (dansk selskap) 2) 3)	825 000	154		74,9 %	4 322 697	1 225 964
					<u>17 791 597</u>	<u>1 225 964</u>

1) Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS eier 100 % av aksjene i Forenede Industrier AS.

2) Utbyttet for 2012 omfatter utbytte avsatt i selskapet pr. 31.12.2012.

3) Eckbos Legater har i 2012 kjøpt alle aksjer Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS hadde i Hermes AS, i alt 1,58 %.

4) Aksjene i Forenede Industrier AS ble solgt i 2012 med en gevinst på kr 175.725.909.

Note 12 - Omløpsaksjer

Investeringer i omløpsaksjer via Pareto Forvaltning AS, er bokført til markedsverdier.

	2012	2011
Kostpris	<u>25 692 306</u>	<u>10 000 000</u>
Kursverdi / bokført verdi pr. 31.12.	<u>27 300 940</u>	<u>9 696 232</u>
Årets utbytte	<u>877 558</u>	<u>529 139</u>
Verdiendring markedsbaserte omløpsaksjer	<u>1 630 268</u>	<u>(3 332 028)</u>

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESNIDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2012 forts..

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld	2012	2011
Påløpne feriepengar inkl. avg.	0	45 016
Bevilget legatutdeling ikke utbetalt pr. 31.12.	2 370 000	780 000
Gjeld vedr. innløsning av Forina-aksjer	0	127 500
Påløpne styrehonorarer	1 099 000	1 388 000
Påløpt arbeidsgiveravgift av påløpne honorarer	154 959	195 708
Påløpne andre kostnader	3 690	42 125
Sum annen kortsiktig gjeld	3 627 649	2 578 349

Note 14 - Skatter	2012	2011
Formuesskatt av ligningstakst kr 1.248.000. vedr. eiendommer i Halden	3 744	3 744
For mye / lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbare skatter	3 744	3 744

Note 15 - Pensjoner / pensjonsforpliktelse		
Pensjonskostnader	289 080	289 080
Ref. pensjonskostnader fra Sjø og Forina	(92 506)	(92 506)
Endring pensjonsforpliktelse	(84 000)	(15 000)
Arbeidsgiveravgift	0	0
Sum pensjonskostnader	112 574	181 574

Legatene har pensjonsforpliktelse overfor tidligere forretningsfører med i alt kr 942.000 (arbeidsgiveravgift skal ikke beregnes). Beregningen er aktuarberegnet og basert på forutsetning om 4,2 % diskonteringsrente. Pensjonsforpliktelsen er usikret og pensjonsutbetalingene blir belastet over driften.

